

**MAISON INDIVIDUELLE**

Ce bâtiment est situé dans une zone commerciale en plein essor, entièrement réaménagé en retail park avec un parking central commun à tous les commerces, organisé avec des cheminements piétons arborés et sécurisés et une promenade sous auvent desservant chaque commerce.

Ce bâtiment est destiné à accueillir le nouveau concept de magasin JARDILAND. Réalisé en charpente lamellé-collé sur ossature métallique avec une couverture végétalisée, menuiseries double vitrage en aluminium laqué et profilés laqués type serre chaude, il bénéficie d'une production d'eau chaude par capteurs solaires en toiture pour les aquariums.

L'architecte privilégie les bardages teinte bois et l'utilisation de bardage bois pour la fermeture de la vente extérieure entièrement pavée et en façade principale sous auvent.

Montant des travaux : 2.250 000€ HT (aménagement compris)

Durée des travaux : 10 mois

Surface SHON : 3 890m<sup>2</sup>