

BUREAUX A GUERANDE (44)



Situé dans une zone artisanale entre Guérande et la Baule, dans un cadre arboré, ce projet de deux immeubles sur parkings en sous-sol développe 4 300 m² de bureaux sur 2 niveaux.

Construits en panneaux de béton préfabriqués avec de larges ouvertures en aluminium laqué, et vitrage avec traitement protection solaire, ces immeubles agrémentés de panneaux bois-résine comprennent des salles de réunion, sanitaire et plateaux de bureaux divisibles.

Les bureaux sont distribués en H depuis un hall central afin de privilégier l'ensoleillement et la vue vers la baie de la Baule depuis l'ensemble des bureaux.

Montant des travaux : 3.300 000€ HT (hors lots techniques et aménagement des plateaux)

Durée des travaux : 18 mois

Surface SHON : 4 300 m²